11. Januar 2012 | Uwe Doering

Ferienwohnungen bei landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften?

Drucksache 17 / 10 020

Kleine Anfrage des Abgeordneten Uwe Doering (LINKE)

vom 22. November 2011 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. November 2011) und Antwort

Ferienwohnungen bei landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

Frage 1.: Vermieten die landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften (oder deren Tochterunternehmen) Ferienwohnungen (gemeint sind nicht Ga?stewohnungen fu?r Ga?ste der Mieterinnen und Mieter der Wohnungsbaugesellschaft als besonderer Mieterservice) bzw. vermieten sie Wohnraum an Ferienwohnungs-Betreiber?

Frage 2.: Um welche sta?dtischen Unternehmen handelt es sich?

Frage 3.: Um wie viele Wohnungen handelt es sich (aufgegliedert nach den einzelnen Unternehmen) und wo liegen diese Wohnungen?

Antwort zu 1. , 2. und 3.: Der Senat hat die landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften um Stellungnahme gebeten. Vier der landeseigenen Gesellschaften bieten keine Ferienwohnungen an.

Die degewo-Tochtergesellschaft gewobe bietet 15 Apartments vornehmlich fu?r Mieter/innen auf Zeit an, die befristet ein ?Service Apartment? in Berlin suchen. Es handelt sich hier um Personen, die neu nach Berlin kommen und eine erste Bleibe suchen oder nur tempora?r in Berlin arbeiten. Die gewobe entspricht damit einem Bedarf, der aus der steigenden Mobilita?t von Arbeitnehmern/innen und Freiberuflern/innen entsteht. Die Apartments werden fallweise auch von Berlin- besuchern/innen angemietet. Die gewobe bietet diese 15 Apartments in Wilmersdorf, Scho?neberg und Tiergarten an.

Die HOWOGE hat drei Wohnungen in Lichtenberg an einen Betreiber von Ferienwohnungen vermietet. Diese Mietverha?ltnisse werden in Ku?rze beendet.

Der Senat hat die landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften darauf hingewiesen, dass die Bereitstellung und das Anbieten von Wohnungen als Ferienwohnungen nicht Auftrag und Gegenstand der Unternehmen gema?ß ihrer Satzung bzw. Gesellschaftervertrag ist.

Berlin, den 20. Dezember 2011
In Vertretung

R. Lu?scher

Senatsverwaltung fu?r Stadtentwicklung und Umwelt

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 02. Januar 2012)

Dateien:
ka17-10020.pdf

Quelle:
http://www.linksfraktion-berlin.de/nc/fraktion/abgeordnete_16te_wp/detail/artikel/ferienwohnungen-bei-landeseigener